EMPREITEIRA
G STELL

A **G STELL** é uma empresa do ramo de construção civil, com experiência de 5 anos na área, temos técnicos e mão de obra especializada e comprometida com o serviço. A nossa empresa está preparada para atender clientes de pequeno e médio porte, oferecendo sempre uma solução inteligente e econômica para quem precisa reformar ou construir.

Podemos contribuir de forma positiva para sua obra, com serviços realizados de acordo com as normas de qualidade que prezamos dentro da nossa organização, incluindo garantia de 6 meses em todos os serviços prestados.

Buscamos estabelecer uma relação transparente com os nossos clientes, oferecendo suporte através do atendimento diferenciado, com atendimento em horário comercial de segunda a sexta e atendimento emergencial aos finais de semana e feriados, através dos telefones de contato**: (11) 97998-1698.**

Atenciosamente

Stella Maris

G-STELL Construções – sede na Avenida Corifeu de Azevedo Marques 5590.
CNPJ 27.159.849/0001-69
Email: gstellobras@gmail.com

ORÇAMENTO
Nº 0125/2026

PROPOSTA TÉCNICA E COMERCIAL DE INFRAESTRUTURA

À: Faculdade de Filosofia, Letras e Ciências Humanas da Universidade de São Paulo – FFLCH USP
Objeto: Serviços de adequação das derivações em eletrodutos, canaletas e rede lógica no Prédio da Administração

1. PLANO DE TRABALHOS E ESCOPO TÉCNICO

Os serviços foram estruturados em quatro módulos operacionais, garantindo a integração total da infraestrutura de dados e eletrodutos com o fornecimento integral de materiais:

Grupo A: Infraestrutura e Interligações Principais (Salão Nobre e Corredores)

- Instalação de duto para ligação entre o espelho e a eletrocalha no pilar junto à Sala 153 (Projetos Especiais).
- Aplicação de tubo flexível *Sealtube* na viga da Sala 153 para interconectar a eletrocalha à canaleta da sala.
- Instalação de *Sealtube* na viga externa da 1.ª porta do Salão Nobre para ligação à caixa do corredor.
- Conexão em *Sealtube* no pilar localizado no lado direito da Sala 137.
- Montagem de *Sealtube* com caixa de passagem no corredor, ao lado esquerdo da Sala 113.
- Lançamento de canaleta no teto do corredor (lado esquerdo da Sala 103) ligando a eletrocalha à entrada do edifício.
- Instalação de canaleta na parede do relógio de ponto (acesso ao estacionamento de veículos) conectando a eletrocalha à entrada principal.

Grupo B: Cabeamento Estruturado, Caixas de Rede e Conectividade

- Instalação de tampa de piso (20x20) com espelho para 4 pontos RJ-45 sob a mesa do Diretor no Salão Nobre.
- Colocação de tampo 4x4 e espelho para 2 pontos RJ-45 na mesa dos participantes.
- Fixação de caixa de passagem com 4 pontos (na viga ou eletrocalha) na direção da última porta do Salão Nobre.
- Fixação de caixa de passagem com 4 pontos (na viga ou eletrocalha) atrás da mesa do Diretor.
- Descida de duto da eletrocalha com espelho para 4 pontos ao lado da mesa de som (junto à 1.ª entrada).
- Instalação de caixa Dutotec para rede no corredor (local do antigo relógio de ponto).
- Instalação de caixa Dutotec para rede na parede do relógio de ponto do estacionamento.
- Instalação de caixa com 4 pontos (sendo 1 cego, id. B04-5, B04-6 e B05-5) na Sala 104.
- Lançamento de novo ponto de rede na Sala de Xerox, com montagem de eletroduto de fixação da conexão.
- Montagem de caixa dedicada para o sistema de alarme.
- Disponibilização de 2 pontos de rede adicionais para apoio técnico.

Grupo C: Infraestrutura Oculta no Forro e Passagem de Infraestrutura

- Execução e reorganização da infraestrutura oculta no forro geral.
- Instalação de infraestrutura técnica sobre o forro no segundo pilar (da esquerda para a direita) da Sala 104.
- Instalação de infraestrutura oculta no forro na Sala de Xerox.
- Lançamento de novo duto embutido pelo contorno posterior da parede, interligando o Almoxarifado ao Rack A.
- Reativação do ponto de rede B4-4-4 na Sala 123.
- Fixação e alinhamento de tubos *Sealtube* soltos no forro, com remate e acerto das pontas de cabos.
- Elevação e reposicionamento estratégico de pontos de rede.

Grupo D: Desmontagens, Substituições e Readequações do Espaço

- Desmontagem e remoção de caixa de passagem na Sala 121.
- Desmontagem e remoção de caixa na Sala 137.
- Remoção de pontos de rede descontinuados no interior da Sala 130.
- Remoção de caixa junto à entrada da Diretoria (próximo à Sala 100).
- Remoção de caixa na 2.ª porta (fechada) da Diretoria.
- Desmontagem de caixa associada a ponto de rede não identificado.
- Substituição de caixas danificadas e reposicionamento de caixas existentes.

Nota: Todas as intervenções serão realizadas em estrita conformidade com o layout técnico disponibilizado.

G-STELL Construções – sede na Avenida Corifeu de Azevedo Marques 5590.
CNPJ 27.159.849/0001-69
Email: gstellobras@gmail.com



2. RESUMO FINANCEIRO E CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO

Descrição da Etapa / Módulo	Detalhamento dos Serviços	Valor (R$)
Módulo I – Infraestrutura de Dutos & Sealtubes	Instalação de tubos *Sealtube*, canaletas no teto/parede, caixas de passagem e dutos de interligação	R$ 4.800,00
Módulo II – Conectividade, Caixas Dutotec & Rede	Fornecimento de tampos/espelhos RJ-45, caixas Dutotec, pontos de rede e caixa de alarme	R$ 5.100,00
Módulo III – Infraestrutura no Forro & Ajustes Gerais	Lançamento de duto Almoxarifado-Rack A, reativações, trabalho no forro, remoções e acabamentos	R$ 3.780,00
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO	**Serviço completo com fornecimento integral de materiais**	**R$ 13.680,00**

- **Valor por Extenso:** Treze mil, seiscentos e oitenta reais.
- **Forma de Pagamento:** Pagamento integral no término e validação do serviço.
- **Prazo de Execução Estimado:** 30 (trinta) dias.
- **Validade da Proposta Comercial:** 30 (trinta) dias a contar da presente data.

São Paulo, 8 de outubro de 2026.

Atenciosamente,

Stella Maris

GSTELL Construções

G-STELL Construções – sede na Avenida Corifeu de Azevedo Marques 5590.
CNPJ 27.159.849/0001-69
Email: gstellobras@gmail.com